

# 한원레저 남춘천CC 프로샵 임대관리 선정 입찰 공고

## 1. 입찰에 붙이는 사항

- 가. 입찰건명 : 한원레저 남춘천CC 프로샵 임대운영 업체선정.
- 나. 제안범위 : 프로샵 운영방안 제한, 임대료 방식 제안, 상품제안
- 다. 현장위치 : 강원도 춘천시 신동면 오봉길 156 한원레저(남춘천cc)
- 라. 계약기간 : 2019년 2월11일부터 ~ 2020년 2월10일까지(1년 계약)
- 마. 임대료 납부조건 : 6개월분 임대료 선납조건(2월, 8월)

## 2. 입찰 참가 자격

- 프로샵 임대운영 사업 수행에 문제가 없는 자.
- 골프용품판매 관련 연매출 3억 이상인 자.

## 3. 입찰방법 : 제한 경쟁 입찰.

※당사에서 정한 기준을 충족하는 업체가 없을 경우 유찰 될 수 있음.

## 4. 입찰 선정기준

### 가. 평가 방법

- ① 평가 항목 : 배점 한도 100점
- ② 평가 기준 : 임대료 100%(입찰 최고금액)
- ③ 업체 선정 : 기준금액 이상 최고가 경쟁입찰(스토킹호스 방식)
- ④ 동일가격의 최고 금액 입찰자가 2인 이상인 때에는 평가위원 인원만큼 메모지에 업체 명을 기재 하여 비공개 상자를 이용한 추천 방식으로 최

종업체를 선정한다.

## 5. 입찰 신청 및 제출서류

가. 마감일 : 2019. 1. 4(금). 17:00까지

나. 장소 및 방법 : 한원레저 남춘천cc 방문 또는 우편제출(마감일까지 도착)

다. 제출서류 : ① 입찰 신청서(서식1)

② 프로샵 운영방안 및 상품리스트제안서 각1부(자유양식)

③ 사업자 등록증 1부, 법인 등기부 등본 1부

④ 프로샵 임대운영 거래 실적 현황<서식2>

\* 제출 서류는 반드시 밀봉된 상태로 접수

## 6. 제안서 및 거래 실적 현황 기재 시 유의사항

프로샵 임대운영 거래 실적 현황 및 운영관리 평가 제안서 기재 시  
귀사에 평가 기준 내역 부분에 대하여 자세히 약술 하여 첨부 하여  
주시기 바랍니다.

## 7. 임대업체 선정 결정 통보

가. 계약서 서류 관련 현장 수령 및 이메일 송부

나. 임대업체 선정 결과 확인서 우편 발송 및 직접 통보(이메일, 팩스)

## 별첨 : 입찰관련 서식

① 입찰신청서<서식1>

② 프로샵(골프샵) 임대운영 거래 실적 현황<서식2>

③ 프로샵 입찰 참여 서약서<서식3>

④ 납품 실적 평가<서식8>

\* 문의사항은 한원레저 남춘천cc 지원팀 구매담당 김돈석 033)269-3135

<서식1>

입찰 신청서				
신청인	상호 또는 법인명칭		법인 등록 번호	
	주 소		전화 번호	
			팩스 번호	
대표자		주민 등록 번호		
입찰 개요	임대료	금	원정(₩ )	
	임대료 납부 방식	① 임대료는 매월 정액 납부 ② 기타 방법 제안 :		
보증금	납부	· 년 총임대료 1/12의 3배수(보증보험으로 대체 가능) · 보증금납부방법 : 계약 후 즉시 납입		
대리인· 사용 인감	본 입찰에 관한 일체의 권한을 다음의 자에게 위임합니다. 성 명 : 주민등록번호: -		본 입찰에 사용할 인감을 다음과 같이 신고합니다.  사용 인감 (인)	
<p>본인은 경쟁 입찰에 참가하고자 한원레저 남춘천cc 에서 정한 프로샵 입찰 참여 서약서 및 입찰 공고사항을 모두 승낙하고 별첨 서류를 첨부하여 입찰참가신청을 합니다.</p> <p>붙임서류    1. 프로샵 운영방안 및 상품리스트 제안서 각1부(자유양식)                                    2. 사업자 등록증 1부, 법인 등기부 등본 1부                                    3. 프로샵 임대운영 거래 실적 현황&lt;서식2&gt;                                    4. 프로샵 입찰 참여 서약서 &lt;서식3&gt;                                    5. 납품 실적 평가 &lt;서식8&gt;</p> <p style="text-align: right;">신청인 (인)</p> <p>(주) 한원레저 귀하</p>				

<서식2>

## 프로샵(골프샵) 임대운영 거래 실적 현황

1. 대상기관 : 전지역
2. 대상기간 : 2015. 11 ~ 2018. 11월 까지 (최근3년 이내 거래실적)

(단위 : 천원)

임대운영 기관	납품분야(품목)	운영(계약)기간	매출액(1년)	납품기관 연락처
합 계				

위 기재내용이 사실과 다름이 확인될 경우 어떠한 불이익도 감수하겠습니다.

년 월 일

제출 업체 명 :

(인)

(주)한원레저 귀하

<서식3>

## 프로샵 입찰 참여 서약서

1. 본 업체는 입찰에 참여함에 있어 귀 시설에서 제시한 입찰기준과, 한원레저 남춘천cc에서 결정한 사항에 승복하고 그 결과에 대해서는 여타의 다른 이의를 제기하지 않겠습니다.
2. 본 업체는 입찰 참여에서부터 발생한 모든 사항에 대하여 비밀준수의 원칙을 지키겠습니다.
3. 본 업체가 계약자로 선정되어 계약이 체결될 경우, 계약이 완료될 때까지 제안 내용에 입각하여 성실하게 그 임무를 수행하겠습니다.
4. 위의 내용 및 기타 계약사항에 대하여 어느 한 가지 사항이라도 위반했을 시에는 법적인 보상 및 책임뿐 아니라 귀 시설의 어떠한 조치라도 감수하며, 그에 대한 이의를 제기하지 않겠습니다.

년      월      일

주            소 :

상    호    명 :

사업자등록번호 :

대    표    자 :

(인)

(주)한원레저 귀하

<서식8>

1. 납품 실적 평가

가. 가격 변동성

① 업체 매출 3억 이상 부분내역 상세히 약술하시오.

나. 유지 및 처리 방안에 대한 아래의 항목을 상세히 약술하시오.

① 제품 반품관련 처리

② 물품 교환 관련 처리

③ 제품 다양성(50품목이상) 관련

④ 제품관리 관련

다. 상호협력관계에 대한 아래의 항목에 상세히 약술하시오.

① 친절(고객 및 회원들에 대한 평가) 관련

② 신속성(제품 교환 및 반품 등) 관련

③ 적극성(물품 판매 시) 관련

**④ 협력(기존 업체 담당자와) 관련**


2. 운영관리

가. 제품 판매 관리

**① 제품 판매 방법에 대하여 상세히 약속하시오**


**② 담당자 경력 기간 내역 및 능력도에 대하여 상세히 약속하시오**


**③ 관리 실적**
